

BRF Staven i Växjö

PROTOKOLL

Ordinarie Årsstämma i BRF STAVEN i Växjö 769624–3570

Plats: Gamla Verkstaden, Jakob Lundhs väg 16, (Sigfridsområdet)

Tid: Måndagen 2023-11-20 kl.18:30

§1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§2 Godkännande av dagordningen

Beslut fattades att godkänna dagordningen.

§3 Val av stämмоordförande

Beslut fattades att välja Håkan Claesson till stämmans ordförande.

§4 Anmälan om stämмоordförandens val av protokollförare

Stämmans ordförande valde Ellinor Mårtensson till protokollförare.

§5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Charlotta Strandberg och Ewa Nilsson valdes till att justera dagens protokoll.

§6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Beslut fattades att kallelsen till stämman skett i behörig tid och ordning.

§7 Fastställande av röstlängd

Se bilaga 1.

BRF Staven i Växjö
Skidsvängen 22-26
352 49 VÄXJÖ

Organisationsnummer: 769624-3570
Årsstämma 231120

Ordförande, Marie Gustavsson 0709-88 89 02
Sekreterare, Ellinor Mårtensson: 0768-07 30 03

Handelsbanken konto 6679-625 965 248
Bankgiro: 845-8218

BRF Staven i Växjö

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Håkan Claesson gick igenom årsredovisningen för det 11:e verksamhetsåret, 2022-07-01 till 2023-06-30.

Byggnadernas värde skrivs av med 1% per år och lånen amorteras i samma takt, med 335 000:- per år.

Likvida medel på balansdagen uppgick till 1 404 665:- varav 506 958:- utgörs av underhållsfonden.

Under räkenskapsåret har ventilationsaggregat bytts ut till en kostnad av 388 880:-. Hela kostnaden tas i årets resultat.

Det har varit något högre intäkter under året jämfört med tidigare år på grund av två hyreshöjningar under året. Årets resultat blir en förlust på -264 010:-.

Den ansamlade förlusten ligger på -353 674:- och styrelsens förslag är den balanseras i en ny balansräkning.

Styrelsen har hållit sex protokollförda möten under året.

§9 Föredragning av revisorns berättelse

Björn har gått igenom årsredovisningen och hade inga synpunkter på denna.

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkning så som de är intagna i årsredovisningen.

§11 Fråga om resultatdisposition

Stämman beslutade att balansera in årets ansamlade förlust i en ny balansräkning.

§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§13 Beslut om arvoden till styrelsen och revisor

Beslut fattades om att ordförande, vice ordförande samt kassör ska få ett arvode på 1000:- per månad kommande år. Revisors arbete sker fortsatt ideellt.

BRF Staven i Växjö

§14 Val av styrelse samt ordförande, förslag från valberedningen

Styrelse

- Marie Gustavsson, Ordförande 1år
- Göran Nilsson, Vice Ordförande 2år
- Ulf Strömberg, Kassör 2år
- Steinar Natvig 1år
- Eva Kerje 2år
- Niclas Svensson 1år

Suppleant

- Ann-Christine Roshäll 2år

Kassör får även fortsättningsvis support av Håkan Claesson.

§15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman valde Björn Jonsson till revisor och Charlotta Strandberg till revisorssuppleant

§16 Val av valberedning

Till valberedning valde stämman Erik Pettersson och Ellinor Mårtensson

§17 Genomgång av kommittéer

- Kommittéerna gicks igenom och ser ut enligt följande:

Poolkommitté

Steinar Natvig (sammankallande)
Eva Kerje
Niclas Svensson
Charlotta Strandberg
Helen Gustafsson

BRF Staven i Växjö

Trädgårdskommitté

Conny Holm (sammankallande)
Ann-Christine Roshäll (vice sammankallande)
Ulf Strömberg
Ellinor Mårtensson
Kenneth Johansson
Ewa Nilsson
Lilian Jakobsson och Björn Jonsson
Johanna Larsson och Anne Lekander
Erik Pettersson

Teknikkommitté

Ulf Strömberg
Steinar Natvig

Festkommitté

Birgitta Johansson
Charlotta Qvarfordt-Holm
Eva Runehagen

§18 Stämmans avslutande

Vid protokollet:
Ellinor Mårtensson



Stämmans ordförande:
Håkan Claesson



Justeras:
Charlotta Strandberg



Justeras:
Ewa Nilsson



BRF Staven i Växjö
Skidsvängen 22-26
352 49 VÄXJÖ

Organisationsnummer: 769624-3570
Årsstämma 231120

Ordförande, Marie Gustavsson 0709-88 89 02
Sekreterare, Ellinor Mårtensson: 0768-07 30 03

Handelsbanken konto 6679-625 965 248
Bankgiro: 845-8218

Röstlängd Årsstämma 2023-11-20

Lägenhetsnr	Namn	Närvarande	Adress
111	Märit Kemner	Nej	Skidsvängen 26A
112	Johanna Larsson Ann Lekander	Nej Nej	Skidsvängen 26C
113	Lilian Jakobsson Björn Jonsson	Ja Ja	Skidsvängen 26E
114	Niclas Svensson	Nej	Skidsvängen 26G
121	Edvin Olsson	Nej	Skidsvängen 26B
122	Ellinor Mårtensson	Ja	Skidsvängen 26D
123	Helen Gustafsson	Ja	Skidsvängen 26F
124	Eivor Nilsson	Nej	Skidsvängen 26H
211	Victor Hennberg	Nej	Skidsvängen 24A
212	Charlotta Strandberg	Ja	Skidsvängen 24C
213	Steinar Natvig	Nej, skriftlig fullmakt till Göran Nilsson	Skidsvängen 24E
214	Ann-Christine Roshäll	Ja	Skidsvängen 24G
221	Marie Gustavsson	Ja	Skidsvängen 24B
222	Janos Groza	Ja	Skidsvängen 24D
223	Göran Nilsson Elisabeth Nilsson	Ja Ja	Skidsvängen 24F
224	Ulf Strömberg	Ja	Skidsvängen 24H
311	Eva Kerje	Ja	Skidsvängen 22A
312	Kenneth Johansson Birgitta Johansson	Ja Ja	Skidsvängen 22C
314	Conny Holm Charlotte Qvarfordt- Holm	Ja Nej	Skidsvängen 22E
321	Ewa Nilsson	Ja	Skidsvängen 22B
322	Erik Pettersson Anna Björkman	Nej Nej	Skidsvängen 22D
324	Arne Runehagen Eva Runehagen	Ja Ja	Skidsvängen 22F

BRF Staven i Växjö
Skidsvängen 22-26
352 49 VÄXJÖ

Organisationsnummer: 769624-3570
Årsstämma 231120

Ordförande, Marie Gustavsson 0709-88 89 02
Sekreterare, Ellinor Mårtensson: 0768-07 30 03

Handelsbanken konto 6679-625 965 248
Bankgiro: 845-8218